

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22642/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. തൊളിക്കോട് എ. എസ്. ഭവനിൽ അസിമുദീൻ, ഷൈല എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 297/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
1. അസിമുദീൻ, ഷൈല, എ. എസ്. ഭവൻ, തൊളിക്കോട്	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ 56	394/5 394/7	Govt. property	Residential plot without road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-22685/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീമതി റഫിക്കാബീവി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. ചിതറ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 11-11-2014-ലെ 296/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	സർവ്വേ/ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	6-3-2010-ലെ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ₹	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)	പുനർ
1. റഫിക്കാബീവി, ഷിജാർ നിവാസ്, ഐരക്കുഴി, ചിതറ	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ 56	185/6 ₹ 4,000	Wet land	Garden land with road access	75,000

നമ്പർ എഫ്-22703/2014.

2014 നവംബർ 14.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. പള്ളിമൺ വില്ലേജിൽ ഓമനയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. പള്ളിമൺ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 269/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	21	446	12/1-2	Nedumpana	Kollam	Palliman	Residential plot without road access	40,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : കെ. റ്റി. വർഗ്ഗീസ് പണിക്കർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22684/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

3. ശ്രീ. സുനിൽ കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. പുനലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 404/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
1. സുനികുമാർ, സുനി ഭവൻ, അഷ്ടമംഗലം, പുനലൂർ	പുനലൂർ	പുനലൂർ	31/1/32/81/1	Govt. Property	Residential plot with road access	50,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-22766/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. ശ്രീ മുഹമ്മദ് ഷാഫി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. കുമ്മിൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 12-11-2014-ലെ 281/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
1	50	260	20	Kummil	Kottarakkara	Kummil	Garden land with PWD road access	90,000

നമ്പർ എഫ്-22774/2014.

2014 നവംബർ 17.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4)

2. ശാസ്താംകോട്ട ആറ്റൂർ പുത്തൻവീട്ടിൽ ലത്തീഫ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 23-10-2014-ലെ 327/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey/ Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
1	14	50	2-5	Sasthamkotta	Kunnathur	Sasthamkotta	Residential Plot with road access	49,400

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

### NOTIFICATION

No. C3-26209/2014.

28th October 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

#### SCHEDULE

*District*—Pathanamthitta.

*Taluk*—Adoor.

*Village*—Enadimangalam.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value already fixed ₹</i>	<i>Revised fair value per Are ₹</i>
..	27	223	1-1	Enadimangalam Panchayat	..	Garden land with road access	1	1,00,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)  
District Collector.

FORM 'C'  
NOTIFICATION

No. C3-18549/14/K.Dis.

1st November 2014.

Whereas it is expedient to publish a notification showing revised fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.							Village—Pandalam.	
Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value per Are ₹
..	1	163	14	Pandalam Panchayat		Residential Plot with Panchayat access	20,000	2,50,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

## KOTTAYAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

## NOTIFICATION

No. E9 (2)-292/14.

1st November 2014.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of the properties in Kottayam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the land already fixed per Are ₹	Revised Fair Value of land per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Kottayam	Vaikom	Vechoor					
		Sy.420/1-1	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500
		Sy.420/1-4	Vechoor	IX	Wet land	95,000	12,500

Collectorate,  
Kottayam.(Sd.)  
District Collector.

# ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-21405/2014.

28th October 2014.

### SCHEDULE.

*District—Ernakulam.*

*Taluk—Aluva.*

*Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block-11, Re-survey No. 613/3	Angamaly Municipality	Mullassery 7	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	9,17,000	7,50,000

(2)

No. A2-52342/2014.

1st November 2014.

### SCHEDULE

*District—Ernakulam.*

*Taluk—Aluva.*

*Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11, Re-survey No. 98/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 27	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	10,00,000	5,50,000

No. A2-20373/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No.256/14-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/14-7	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/15-1	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 256/16-4	Angamaly Municipality	Ward No.13, Chethikkode	Wet land	11,55,000	3,00,000

No. A2-57704/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly..

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land Per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-4	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Re-survey No. 123/12-5	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re-survey Block—12, Resurvey No. 123/12-6	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-7	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-8	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000
Re survey Block—12, Re-survey No. 123/12-2	Angamaly Municipality	Ward No.9 Valakuzhy	Wet land	5,53,000	2,00,000

(5)

No. A2-20378/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block—12, Re-survey No. 230/2	Angamaly Municipality	Ward No.12 Kavaraparambu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	4,00,000

(6)

No. A2-42239/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE.

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12, Re-survey No. 191/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11, Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/8-3	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	11,41,000	5,00,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 191/12-4	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Airport	Residential Plot with Private road access	12,60,000	5,00,000

(7)

No. A2-42242/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 192/2-4	Angamaly Municipality	Ward No. 25	Residential plot with Corp./Muni./Pan. road access	10,00,000	4,00,000

(8)

No. A2-43353/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-Survey Block 12 Re-survey No. 421/1-2	Angamaly Municipality	Ward No. 14 Airport	Garden land with road access	8,75,000	7,50,000

No. A2-52200/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannoor.

Village—Ernakulam.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Survey No. 62/9	Cochin Corporation	Ward No. 58	Residential Plot without Vehicular access	14,46,375	12,00,000

No. A2-61723/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 329/1-3	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	8,00,000

No. A2-40861/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 495/16-2	Angamaly Municipality	Ward No. 11	Residential Plot with Private road access	8,92,000	6,00,000

No. A2-24724/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block No. 11 Re-survey No. 399/4-2	Angamaly Municipality	Ward No. 23 Town	Wet land	8,92,500	4,00,000

No. A2-25386/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 218/5	Angamaly Municipality	Ward No. 11 Mini Industrial	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	12,60,000	5,20,000

No. A2-20389/2014.

1st November 2014.

SCHEDULE.  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 259/4-3	Angamaly Municipality	Ward No. 13 Chethikkode	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	14,00,000	4,00,000

(15)

No. A2-41863/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/6	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Residential Plot without vehicular access	11,55,000	7,50,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 338/7-2	Angamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathodu	Wet Land	11,55,000	7,50,000

(16)

No. A2-42245/2014.

1st November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i> ₹	<i>Revised fair value of land per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/13-1	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/14	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 211/15	Angamaly Municipality	Ward No. 12 Kavaraparambu	Wet Land	11,20,000	3,25,000

No. A2-32793/2014.

10th November 2014.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Aluva East.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised fair value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 35 Re-survey No. 208/6	Edathala Panchayath	Ward No. 4 ISRO	Residential Plot with Corp./Mun./Pan. road access	4,25,000	2,50,000

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
Collector.

NOTIFICATION

No. N-6816/2014.

12th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995:

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village/Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE  
District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannur.

Village—Ernakulam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
35249(A)	797	8 ..	..	..	C	Kochi Corporation	Perumanoor 58	Commercially Important plot	49,87,500	

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.(Sd.)  
Sub Collector.